

ANEXO IX - TABELA PARÂMETROS PARA PARCELAMENTO DO SOLO E USO E OCUPAÇÃO NAS OUCs

QUADRO I - PARÂMETROS PARA PARCELAMENTO DO SOLO NAS OUCs												
OUCs VIA DA ICAIVERA TRECHO 2												
Descrição	Zona	Macrozona	Macrozona	Tx Ocupação	Tx permeabilidade	Coeficiente de Aproveitamento		Afastamentos			Altura máxima na divisa	Nº pavimentos
						CA Básico	CA Máximo	Frente	Fundos	Lateral		
Parâmetros LC nº 20/2023 E LC 23/2024	AIA-II	ZRM	Baixa	30%	60%	0,5	0,5	5,0 m	5,0 m	5,0 m	Não permite	13
Parâmetros OUC	ZRM IV	ZRM	Alta	70%	20%	1,0	3,0	3,0 m	-	-	8,5 m	13